

**ANNAMARIA BETTAGNO,
GIANCARLO MODOLO**

ASSEGNAZIONE AGEVOLATA DEI BENI AI SOCI

E-BOOK



ASSEGNAZIONE AGEVOLATA BENI AI SOCI

Annamaria Bettagno e Giancarlo Modolo

Con l'art. 1, commi da 100 a 105, della L. 29 dicembre 2022 n. 197, è stata riproposta la possibilità di assegnare o di cedere beni ai soci consentendo alla società di beneficiare di un'imposizione inferiore a quella normalmente applicata.

In pratica, è stato stabilito che le società commerciali possono applicare una tassazione agevolata pari all'8% o "per le società considerate non operative in almeno due dei tre periodi di imposta precedenti a quello in corso al momento della assegnazione, cessione o trasformazione" pari al 10,50% della differenza tra il valore normale dei beni assegnati e il loro costo fiscalmente riconosciuto.

Le società che si avvalgono di detta tassazione agevolata devono corrispondere il 60% dell'imposta sostitutiva entro il 31 luglio 2023 e la restante parte entro il 30 novembre 2023, tenendo presente che l'esercizio dell'opzione per l'assegnazione agevolata si deve ritenere perfezionato con l'indicazione in dichiarazione dei redditi dei valori dei beni assegnati e della relativa imposta sostitutiva.

Inoltre, il regime fiscale agevolato di carattere temporaneo trova operatività anche per la trasformazione in società semplici delle società che pongono in essere, come oggetto esclusivo o principale, la gestione dei predetti beni.

SOMMARIO

Generalità	4
Società che possono procedere all'assegnazione agevolata dei beni ai soci	7
Individuazione dei soci che possono beneficiare dell'assegnazione agevolata dei beni	8
Società non operative e assegnazione dei beni.....	11
Ambito oggettivo dell'assegnazione agevolata dei beni	14
Nuda proprietà e usufrutto: casi particolari	19
Individuazione della base imponibile ai fini dell'applicazione dell'imposta sostitutiva in sede di assegnazione dei beni.....	20
Versamento dell'imposta sostitutiva	24
Tassazione del socio di società.....	26
Esempio: assegnazione di un bene immobile a un socio con annullamento di riserve di patrimonio o capitale	28
Assegnazione e società di persone.....	33
Applicabilità dell'Iva nelle operazioni di assegnazione	39
La determinazione del valore del bene.....	42
Operatività dell'imposta di registro per le assegnazioni di beni	54